

SDUJ/2619/x/2018



# SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO

Zaragoza 404, Col. Centro, Juarez, Nuevo Leon  
Tel. 17-71-20-68 y 17-71-20-69



## SOLICITUD DE TRAMITE

<input type="checkbox"/> CASA HABITACION	<input type="checkbox"/> MULTIFAMILIAR	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL
--	--	------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------

<input type="checkbox"/> Obra Nueva	<input type="checkbox"/> Alineamiento Vial	<input type="checkbox"/> Terminacion de Obra
<input type="checkbox"/> Ampliacion	<input type="checkbox"/> Muros de Contencion	<input type="checkbox"/> Prorroga de Construccion
<input type="checkbox"/> Regularizacion	<input type="checkbox"/> Demolicion Parcial	<input type="checkbox"/> Bãrdas
<input checked="" type="checkbox"/> Uso de Suelo	<input type="checkbox"/> Demolicion Total	<input type="checkbox"/> Regimen de Condominio Vertical
<input type="checkbox"/> Uso de Edificacion	<input type="checkbox"/> Numero Oficial	<input type="checkbox"/> Subdivision
<input type="checkbox"/> Otros, Describir: _____		<input type="checkbox"/> Fusion
		<input type="checkbox"/> Relotificacion

Expediente Catastral: \_\_\_\_\_

Descripcion de lo solicitado: \_\_\_\_\_

### DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO

Valdez Apellido Paterno      Lozano Apellido Materno      Ramon Nombre (s)

Si es razon social

### DATOS GENERALES DEL TITULAR

Valdez Apellido Paterno      Lozano Apellido Materno      Ramon Nombre (s)

Si es razon social

### DATOS DEL LOTE

Hda Sta Anita Calle      301 Numero      Hda Sta Lucia Colonia y Sector

L-35 Frente Terreno      12.82 Fondo Terreno      98.71 Superficie Terreno

Construccion Existente

Fraccionamiento Autorizado

Si  No

### DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES

Hda Sta Anita Calle      301 Numero      Hda Sta Lucia Colonia y sector

Entre Calles      Juarez N.L. Municipio yCodigo Postal      Telefono y Fax      E-Mail

### DATOS DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO

Nombre      Cedula Profesional      Telefono      E-Mail

### DATOS DEL RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCION/DEMOLICION

Nombre      Cedula Profesional      Telefono      E-Mail

### DATOS DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE

Ramon Valdez Lozano Nombre      Cedula Profesional      Telefono      E-Mail

16. Oct. 2018 Fecha de elaboracion (dd/mm/aaaa)      Firma del Titular      Firma del Propietario y/o Apoderado Legal

Solo en caso de Registrar construcciones

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legitimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompanan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas que corresponden con la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León.



# PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JUÁREZ

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO

CONCEDE EL PRESENTE:



# JUÁREZ

— NUEVO LEÓN —

TODO PARA BIEN.

## PERMISO DE CONSTRUCCION

PROPIETARIO: RAMON VALDEZ LOZANO

FECHA: 16 DE OCTUBRE DEL 2018

DIRECCION: SANTA ANITA #301

COLONIA: HACIENDA SANTA

DESCRIPCION: LICENCIA DE USO DE SUELO Y REGULARIZACION

LUCIA

EXP. CATASTRAL: 26-013-035

Nº EXP. ADMINISTRATIVO: SDUJ/2619/X/2018

M2 CONSTRUCCION AUTORIZADA: \_\_\_\_\_

DEMOLICION: \_\_\_\_\_

AMPLIACION: \_\_\_\_\_

REGULARIZACION: \_\_\_\_\_

BARDA: \_\_\_\_\_

Una copia de este permiso autorizado deberá ser colocado al pie de la obra en un lugar visible, desde la calle y presentarlo ante los inspectores si así lo requieran, la NO conservación del mismo en la obra, ameritara sanciones.

# Vigencia: 16 DE OCTUBRE 2019

Prorroga

Etapas de construcción actual:

Tiempo de prorroga: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

Autorizo: \_\_\_\_\_

Sub. Secretario de Desarrollo Urbano  
Arq. Edson Edú Rocha Morales

Sello Oficial  
Admon. 2015-2018

ARTICULO: 289.- En el caso de construcción de vivienda popular que estén ubicada en zonas de regularización de la tenencia de la tierra o en fraccionamiento sociales progresivos, y sea el propio poseedor quien realice los tramites, la licencia municipal de construcción será otorgado con la presentación de los documentos siguientes: I.- Documentos que acrediten la propiedad o constancia expedida por la autoridad estatal responsable de que el predio se encuentra en proceso de regularización de la tenencia de la tierra, o que el solicitante esta en posesión del mismo.